

СОГЛАСОВАНО:
 начальник управления образованием
 (подпись, расшифровка) / Л.С. Брызгалов
 " " 2025 г.
 (дата, печать)



ПЛАН
подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов

№ п/п	Наименование организационных и технических мероприятий	Ответственный Ф.И.О., должность	Срок исполнения	ед. измер.	кол-во зданий	необходим о денежн. средств всего (млн. руб.)	в том числе					Примечание
							местного бюджета	краевого бюджета	средства предприятия-тя	прочие	дефицит	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	I. Мероприятия по подготовке к ОЗП потребителей тепловой энергии											
	<u>Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад комбинированного вида № 4 станицы Дожданской муниципального образования Ейский район</u> (потребителя тепловой энергии)											
	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 и частью 3 статьи 23.2 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении"	Ливеренко Т. Н.заведующий	Не позднее 10.08.2025		1							
	Правила № 115											
1.3.1	2.2.1. Руководитель организации обеспечивает: - содержание тепловых энергоустановок в работоспособном состоянии и их эксплуатацию в соответствии с требованиями настоящих Правил, требований безопасности и охраны труда, соблюдение требованиями промышленной и пожарной безопасности в процессе эксплуатации оборудования и сооружений, а также других нормативно-технических документов; - своевременное и качественное проведение профилактических работ, ремонта, модернизаций и реконструкции тепловых энергоустановок; - разработку должностных и эксплуатационных инструкций для персонала; - обучение персонала и проверку знания правил эксплуатации, техники безопасности, должностных и эксплуатационных инструкций; - поддержание исправного состояния, экономичную и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок; - соблюдение требований нормативно-правовых актов и нормативно-технических документов, регламентирующих взаимоотношения производителей и потребителей тепловой энергии и теплоносителя; - предотвращение использования технологий и методов работы, оказывающих отрицательное влияние на людей и окружающую среду; - учет и анализ нарушений в работе тепловых энергоустановок, несчастных случаев и принятие мер по предупреждению аварийности и травматизма; - беспрепятственный доступ к энергоустановкам представителей органов государственного надзора с целью проверки их технического состояния, безопасной эксплуатации и рационального использования энергоресурсов; - выполнение предписаний органов государственного надзора в установленные сроки.	Ливеренко Т. Н.заведующий	не позднее 10.08.2025 г		1							

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	9.2.9. Промывка систем проводится ежегодно после окончания отопительного периода, а также после монтажа, капитального ремонта, текущего ремонта с заменой труб (в открытых системах до ввода в эксплуатацию системы должны быть также подвергнуты дезинфекции). Системы промываются водой в количествах, превышающих расчетный расход теплоносителя в 3-5 раз, ежегодно после отопительного периода, при этом достигается полное осветление воды. При проведении гидropневматической промывки расход водовоздушной смеси не должен превышать 3-5-кратного расчетного расхода теплоносителя. Для промывки систем используется водопроводная или техническая вода. В открытых системах теплоснабжения окончательно промывка после дезинфекции производится водой, соответствующей требованиям действующего стандарта на питьевую воду, до достижения показателей сбрасываемой воды до требуемых санитарными нормами на питьевую воду, для конденсатопроводов качество сбрасываемой воды должно соответствовать требованиям в зависимости от схемы использования технологий и методов работы, оказывающих отрицательное влияние на людей и окружающую среду; - учет и анализ нарушений в работе тепловых энергетических установок	Ершова М. В. заведующий хозяйством, организация заключившая договор на выполнение этих работ в срок их выполнения	не позднее 10.08.2025 г		1	0,003	0,003					
10	9.2.12. Испытания на прочность и плотность оборудования систем проводятся ежегодно после окончания отопительного сезона для выявления дефектов, а также перед началом отопительного периода после окончания ремонта.	Ершова М. В. заведующий хозяйством, организация заключившая договор на выполнение этих работ в срок их выполнения	не позднее 10.08.2025 г		1	0,003	0,003					
11	9.2.13. Испытания на прочность и плотность водных систем проводится пробным давлением, но не ниже: - элеваторные узлы, водоподогреватели систем отопления, горячего водоснабжения - 1 МПа (10 кгс/см ²); - системы отопления с чугунными отопительными приборами, стальными штампованными радиаторами - 0,6 МПа (6 кгс/см ²), системы панельного и конвекторного отопления - давлением 1 МПа (10 кгс/см ²); - системы горячего водоснабжения - давлением, равным рабочему в системе, плюс 0,5 МПа (5 кгс/см ²), но не более 1 МПа (10 кгс/см ²); - для калориферов систем отопления и вентиляции - в зависимости от рабочего давления, устанавливаемого техническими условиями завода-изготовителя. Паровые системы теплоснабжения испытываются пробным давлением. Величину пробного давления выбирает предприятие-изготовитель (проектная организация) в пределах между минимальным и максимальным значениями: - минимальная величина пробного давления при гидравлическом испытании должна составлять 1,25 рабочего давления, но не менее 0,2 МПа (2 кгс/см ²); - максимальный и методов работы, оказывающих отрицательное влияние на людей и окружающую среду; - учет и анализ нарушений в работе тепловых энергоустановок, несчастных случаев и принятие мер по предупреждению аварийности и травматизма; - беспрепятственный доступ к энергоустановкам представителей органов государственного надзора с целью проверки их технического состояния, безопасной эксплуатации и рационального использования энергоресурсов; - выполнение предписаний органов государственного надзора в установленные сроки.	Ершова М. В. заведующий хозяйством, организация заключившая договор на выполнение этих работ в срок их выполнения	не позднее 10.08.2025 г		1							
13	9.3.10. Удаление воздуха из систем отопления при теплоносители-воде и из конденсатопроводов, заполненных водой, следует предусматривать в верхних точках, при теплоносителе-паре - в нижних точках конденсационного самотечного трубопровода. В системах водяного отопления следует предусматривать автоматические воздухоотводчики. Устройства для отвода воздуха оборудуются в местах, доступных для персонала. Сигнализация о работе выводится на щит управления тепловым пунктом (при наличии постоянного дежурства) или на пульт диспетчерского управления обслуживаемой системы.	Ершова М. В. заведующий хозяйством, организация заключившая договор на выполнение этих работ в срок их выполнения	октябрь 2025 г		1							
19	11.1. При подготовке к отопительному периоду для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей необходимо выполнить в установленные сроки комплекс мероприятий, основными из которых являются: - устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок; - испытания оборудования источников теплоты, тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплоснабжения на плотность и прочность; - шурфовки тепловых сетей, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб; - промывка оборудования и коммуникаций источников теплоты, трубопроводов тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплоснабжения; - испытания тепловых сетей на тепловые и гидравлические потери, максимальную температуру теплоносителя в соответствии со сроками, определенными настоящими Правилами; - проверка эксплуатационных режимов систем теплоснабжения, а также мероприятий по их внедрению.	Ершова М. В. заведующий хозяйством, организация заключившая договор на выполнение этих работ в срок их выполнения	не позднее 10.08.2025 г		1							
20	11.2. При подготовке к предстоящему отопительному периоду выявляются дефекты в работе оборудования и отклонения от гидравлического и теплового режимов, составляются планы работ, подготавливается необходимая техническая документация и материально-технические ресурсы. Планы подготовки к предстоящему отопительному периоду источников теплоты, тепловых сетей и систем теплоснабжения разрабатываются до окончания текущего отопительного периода, но не позднее мая текущего года.	Ершова М. В. заведующий хозяйством	не позднее 01.05.2025 г		1							

[illegible]

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	Ерикова М. В., заведующий хозяйством, МКУ ЦБОУ Ейского района	май 2025 г.									
Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, акты разграничения балансовой принадлежности.	Ерикова М. В.заведующий хозяйством	не позднее 01.09.2025									
Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов в соответствии с пунктом 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, содержащих результаты поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".	Ерикова М. В. заведующий хозяйством										нет необходимости
Мероприятия, направленные на устранение проблем, выявленных по результатам анализа прохождения предыдущих трех отопительных периодов, произошедших аварийных ситуаций при теплоснабжении в прошлые три отопительных периода.	Ерикова М. В., заведующий хозяйством				*						нет необходимости